

Monash | 2026年10月

BULLETIN



一起来欢 庆佳节 2026年烛光圣诞颂 歌晚会再度登场

本期内容

■ Oakleigh 开发项目引发关注
■ 蒙纳士春季大扫除

■ 做好应急防灾准备
■ 一起骑车动起来

蒙纳士道路坑洞挑战

市长寄言 – Stuart James 市议员

几周前,我在社交媒体上发起了一项挑战,邀请大家分享蒙纳士道路上有坑洞的地点。这篇帖文的浏览量超过18万次,并收到500多条评论。在大家反映的地点中,我们发现12处坑洞位于市议会管理的道路上,并在四天内全部完成修补。非常感谢我们的道路维修团队迅速采取行动,及时完成修补工作。

市议会承诺,在接到道路坑洞问题反映后,会在10个工作日内完成市议会管辖道路上的坑洞修补工作。如果您发现道路上有坑洞,可以通过市议会网站反映问题。

主要干道由维多利亚州交通与规划部 (Department of Transport and Planning, 简称 DTP) 负责管理。如果您向市议会反映的坑洞位于该部门管理的道路上,我们会将您的反映转交给他们处理。

客户服务

市议会非常重视客户服务。当您致电市议会时,工作人员会直接接听电话,无需按照自动语音提示选择不同的服务选项。

在2025-26年度,我们的团队在50秒内接听了89.57%的来电,并在首次联系时解决了74.33%的咨询问题。

这些数字固然重要,但数字背后的客户服务体验同样重要。

感谢蒙纳士

我的第三个市长任期即将结束。能够再次为自己生活的社区服务一年,我深感荣幸和感激。

我们在 Glen Waverley 新图书馆项目取得了进展,并已开始规划对蒙纳士水上运动及康乐中心 (Monash Aquatic and Recreation Centre) 进行大规模升级改造。我们积极为社区发声,在规划调整、改善交通及垃圾处理服务等方面为居民争取权益,同时继续投入资源,改善居民日常生活所依赖的各项服务。

感谢每一位亲自与我联系、与我分享想法或向我反映问题的居民,也感谢所有抽出时间,为改善社区作出贡献的人。虽然我们的意见并不总是一致,但我所作的每一项决定,都是为了蒙纳士成为一个更适合居住和养育子女的地方。

我也要感谢副市长 Elisha Lee、其他市议员及市议会工作人员给予我的大力支持。能够担任大家的市长,我深感荣幸。



市长 Stuart James 与副市长 Elisha Lee 在 Waverley 无挡板篮球中心 (Waverley Netball Centre) 合影。

州政府批准在 Oakleigh 兴建15层高楼

州政府通过新的快速规划审批程序,批准在 Oakleigh 兴建一栋15层高的建筑。根据这一新程序,社区居民和地方政府对大型开发项目审批决定的影响力受到限制。

市议会支持增加住房供应,但认为这个开发项目的规模对于该开发用地来说过大。

市议会在向州政府提交的规划审批意见书中,对建筑高度过高、遮挡阳光、风力影响、周边社区风貌,以及对当地基础设施和环境造成的压力等问题表达了担忧。

该开发项目位于 Atherton Road 和 Atkinson Street 交界处,将包括122套公寓、底层零

售商铺及四层地下停车场。

开发许可证中纳入了市议会提出的多项条件,要求开发商改善垃圾处理、景观绿化、风力影响、行人设施、公共空间等问题,并升级街道环境。



蒙纳士居民将再次齐聚 Jells Park, 参加一年一度的烛光圣诞颂歌晚会。

一起来欢庆佳节

深受大家喜爱的烛光圣诞颂歌晚会 (Carols by Candlelight) 将于12月5日 (星期六) 再次在 Jells Park 举行。我们诚邀您前来感受温馨欢乐的圣诞气氛。

您可以从下午3点开始逛逛演出前的圣诞集市, 选购手工艺品、礼物和节日特色美食。下午5点30分起, 现场还将提供各种美食及儿童活动。

夜幕降临后, 与家人朋友欢聚一堂, 参加晚上7点30分开始的圣诞颂歌音乐会, 一起唱响大家耳熟能详的经典圣诞歌曲。

圣诞老人也将特别登场。晚上9点, 活动将在精彩的烟花表演中结束。

无论您和家人是否每年都会参加烛光圣诞颂歌活动, 还是打算从今年开始一起参与, 这都是与亲朋好友欢聚一堂、共同感受圣诞佳节欢乐与温馨气氛的好机会。

这项免费社区活动由 Eastlink 鼎力支持。

请前往以下网站预约:
monash.vic.gov.au/carols

住房开发不应以牺牲未来居民的利益为代价

维多利亚州政府已批准一项规划修正案, 将位于 Oakleigh South 的原 Talbot 采石场及垃圾填埋场重新规划用途, 为拟议中的住宅开发项目铺平道路。

蒙纳士市议会重申长期以来对该开发用地的担忧, 并坚持认为, 必须保护未来居民, 避免他们承担由其地质及地基稳定性和土地污染所带来的长期风险及费用。

蒙纳士市议会表示, 已获批准的规划修正案未能就部长任命的咨询委员会所提出的多项关键问题提供足够的确定性, 包括如何持续管理土地污染及垃圾填埋气体、尚未解决的地质及地基稳定性问题, 以及拟议中分阶段开发该用地的安排。

市议会还担忧, 开发商为公共绿地提供的土地或资金将会减少, 而未来居民及整个社区也可能需要承担长期环境管理所产生的费用。

法院重罚是对市议会保护树木立场的支持

法院最近对非法砍伐树木的行为作出了判决, 并处以高额罚款, 为市议会保护树木的工作提供了有力支持。

今年5月, Mount Waverley 的一名土地所有者在 Moorabbin 地方法院承认两项与破坏受保护植被有关的违法行为, 并被处以4万澳元罚。

今年9月, Mount Waverley 的另一名土地所有者承认三项类似的违法行为, 法院判处罚款共计6万澳元, 并留下刑事定罪记录。

这些判决结果表明, 在移除或损坏受保护植被之前取得市议会批准至关重要。

有关树木移除、修剪及大幅截除树枝的规定, 请参阅以下网址: monash.vic.gov.au/tree-guidelines

蒙纳士近况速览

家庭最看重什么

去年,大家分享了对市议会儿童、青少年及家庭活动公共空间最重视的方面,包括环境友好的社区设施、户外游乐场地、社区活动中心,以及方便所有人使用的建筑设施。您的反馈正帮助我们制定相关规划。我们期待向大家介绍这项工作的下一阶段进展,并邀请社区居民继续提供意见。您可以通过以下网站阅读相关报告并了解最新进展:

shape.monash.vic.gov.au

阵亡将士纪念日

我们鼓励蒙纳士居民参加当地的阵亡将士纪念仪式,向曾经服役的军人表达敬意和感谢,并铭记他们的贡献。当地退伍军人协会(Returned Services League,简称RSL)各分会将在Oakleigh(11月8日,星期日)、Glen Waverley(11月11日,星期三)及Clayton(11月11日,星期三)分别举办阵亡将士纪念日活动。

monash.vic.gov.au/remembrance-day

订阅最新资讯

想抢先了解当地活动、社区故事、公众咨询及免费活动的最新消息吗?立即订阅Monash Mail,蒙纳士的最新资讯就会直接发送到您的电子邮箱。现在就订阅,随时掌握社区动态:

monash.vic.gov.au/news

Hamilton Place 改造计划进入下一阶段

根据社区居民的反馈意见,我们对Mount Waverley的Hamilton Place停车场重新进行了设计。

这些改造旨在提高车辆通行效率、缓解拥堵、让驾驶者更清楚行车方向,并提高行人安全。

根据社区咨询收集到的意见,我们对原有计划作出了两项调整。Commonwealth Bank旁将保留一个仅供车辆左转驶入Hamilton Place的出口。此外,

Hamilton Walk旁的公共空间将予以扩大,为沿街商铺在店外经营及增设户外座位提供更多空间。

接下来,项目将进入详细设计阶段。最终方案完成后,我们将向大家公布。工程能否动工将取决于未来的资金安排。

详情请浏览:

shape.monash.vic.gov.au/hamilton-place



我们正计划改造Mount Waverley的Hamilton Place停车场,以提高车辆通行效率、缓解拥堵并提高行人安全。

一个电话号码,联系所有图书馆

为了方便大家联系图书馆,我们为所有图书馆分馆设立了一个统一的电话号码。

由于大多数咨询都可以由任何一家分馆的工作人员解答,因此当您致电时,系统会将您的来电转接给最先可以为您提供服务的工作人员。

在我们更新图书馆相关资料及宣传信息期间,各分馆原有的电话号码仍可在短期内使用,拨打这些号码的来电将自动转接至新的电话系统。

不过,我们鼓励大家从现在开始使用新的图书馆号码**9518 3030**,查询所有图书馆相关事宜。

让旧物焕发新生

春季大扫除时,您可能会翻出一些早已遗忘的东西:用了一半的油漆罐、抽屉里堆积的旧电池、多年没穿过的衣服,还有那条不知道有什么用途的电线,因为担心是重要设备的配件而一直留着。

在整理物品时,不妨想想哪些

东西可以捐赠、修理、重复使用或回收。

您可以通过维修咖啡馆 (Repair Café)、即将举办的衣物交换活动或社区物品交换群组,让旧物得到再次利用。

蒙纳士回收和垃圾中心也接受油漆、电池、损坏的电子产品、

电线及电缆等物品。居民只需出示住址证明,即可免费或以优惠价格投放多种物品进行回收处理。

了解更多信息:

monash.vic.gov.au/spring-clean



VICSES 即将迎来一年中最繁忙的时期。春季正是为您的住宅做好应对紧急情况准备的时候。

做好准备,迎接夏季

每到夏季,维多利亚州居民往往都会再次感受到暴风雨和丛林大火等极端天气带来的影响。

维多利亚州紧急救援服务局 (Victoria State Emergency Service, 简称 VICSES) 蒙纳士分队负责人 George Haitidis 表示,现在就做好春季防灾准备,有助于保障蒙纳士居民在未来几个月面临恶劣天气时的安全。

“如果您有能力,可以自行清理屋顶排水槽,否则就请人帮忙清理。如果后院有枯死的树木,应请专业人士检查,或联系市议会寻求建议。

“另外,还要固定好后院的蹦床或户外家具。还有一些小事也别忽略,例如在夏季高温来临前清理空调通风口。”

George 表示,春季也是及时了解防灾信息的重要时期。

“请下载 VicEmergency 应用程序,并关注我们紧急救援服务局 (SES) 的 Facebook 专页及市议会的社交媒体页面。SES 网站上也提供许多有关紧急情况及防灾准备的实用建议。”

做好防灾准备,请浏览:
ses.vic.gov.au 或
monash.vic.gov.au

小小芯片,大大保障

为了让更多宠物得到安全保障,蒙纳士市议会与 Animal Aid 合作举办宠物芯片植入活动,以优惠价格为猫狗植入身份识别芯片。

只需\$20,即可由合格的兽医护士为您的宠物植入芯片。

植入芯片可为宠物提供永久性的身份识别信息,兽医和动物收容所可通过扫描芯片确认宠物身份,让走失的宠物更有机会顺利回家。

宠物芯片植入活动将在 Monash Inn 举行,地址为 72 Clayton Road, Clayton。

宠物猫芯片植入日

11月20日(上午9点至下午4点)

宠物狗芯片植入日

11月23日(上午9点至下午4点)

了解更多信息:

monash.vic.gov.au/microchipping



让蒙纳士公共空间的空气更清新

每个人都有权安心享用公共空间,而不必受到二手烟和电子烟烟雾的影响。

蒙纳士设立的指定禁烟区有助于保障社区居民的健康,尤其是儿童、长者及患有疾病的人士。

吸烟和使用电子烟也会影响公共空间的整洁与美观。烟蒂、烟灰及废弃的电子烟产品经常被随意丢弃在附近的花园和树木周围的绿化区域。



今年夏季,市议会将增加对指定禁烟区的巡查,并向商铺及社区居民提供相关协助、指导和宣传教育。

通过提高大家对禁烟规定的认识,并鼓励每个人多为他人着想,市议会希望为所有人营造更整洁、更健康、更舒适的公共空间。

如需查看常见问题解答,请浏览: monash.vic.gov.au/smoke-free

住宅能源评估

随着天气逐渐转暖,现在正是改善居家舒适度和提高能源使用效率的好时机。

住宅能源评估可以帮助您了解住宅哪些地方隔热效果不佳,并确定哪些改善措施最有效。

现在,业主、租户、出租物业业主及商铺都可以通过蒙纳士住宅能源计划(Monash Home Energy Program),联系到经过审核、值得信赖并获得市议会认可的专业技工,协助改用更清洁、更经济实惠的全电能源设备,让住宅更加凉爽舒适。

从安装隔热材料、密封门窗缝隙,到安装太阳能板、蓄电池、热泵热水系统及高效冷暖空调设备,您可以通过多种方式节省能源开支,为迎接夏季做好准备。

了解更多信息: monash.vic.gov.au/electrify-my-home



现在正是开始享受全年骑行乐趣的好时机。

Biketober 骑行挑战将在蒙纳士举行

欢迎加入我们,参加Biketober!这是一项全国性的免费骑行挑战活动,鼓励不同年龄和骑行水平的人士到户外骑车锻炼,并探索当地的自行车道和骑行路线。

报名时,您可以选择加入“City of Monash”、所属学校或社区团体,通过排行榜与其他参加者展开友好竞争。

下载“Love to Ride”应用程序,记录骑行情况、邀请朋友参加,并随时查看自己的进展。

Biketober 挑战活动结束后,参加者仍可继续记录骑行情况。我们也鼓励大家全年使用该应用程序,分享在不同路线骑行时的安全和舒适体验。

通过分享您的骑行体验,您可以帮助我们更好地了解蒙纳士自行车道网络的使用情况,并发现改善路线连接、提高骑行安全性及方便骑行者使用自行车道的方法。

了解更多信息及报名,请浏览: monash.vic.gov.au/biketober

一起来欢庆 Glendi 文化节

Paul Klisaris 市议员 (Wellington 选区)

深受大家喜爱的 Oakleigh Glendi 文化节将于10月31日至11月1日再次在 Warrawee Park 举行。届时, Warrawee Park 将充满热闹的音乐、精彩的舞蹈表演和地道的地中海美食, 让大家尽情感受节日气氛。

十多年来, Glendi 文化节一直是澳大利亚最具代表性的希腊文化庆祝活动之一, 每年吸引数以万计的居民参加。作为一名以希腊血统为荣的澳大利亚人, 看到我们社区的精神、丰富的文化传统和勤奋务实的作风, 不仅为 Oakleigh 注入了独特活力, 也为塑造澳大利亚的身份认同作出了贡献, 我感到由衷的喜悦。

从充满活力的传统舞蹈表演, 到令人垂涎的美食制作展示, 文化节为各个年龄层的观众带来丰富而难忘的体验。这项活动能够持续取得成功, 离不开蒙纳士市议会、当地社区团体、主办单位及居民之间的长期合作。市议会一直以来都能够支持这项重要的文化盛事为荣。我们的支持不仅是为了举办一场活动, 更体现了我们致力于推动本地艺术发展, 并为多元文化的传承与发展创造空间。

Glendi 文化节充分体现了蒙纳士的社区精神——一个以文化自豪感、紧密的社区联系和

共同庆祝多元文化为特色的市政辖区。在这个周末, 不同世代的人们欢聚一堂, 分享彼此的故事, 来自不同背景的社区居民一起感受希腊传统的热情好客。

在大家准备迎接文化节之际, 蒙纳士市议会衷心感谢主办单位、表演者、志愿者及摊位经营者。正是他们的辛勤付出, 才让这场精彩的文化盛会得以举行。请记住活动日期, 带上家人一起来感受热闹的节日气氛, 一起跳起佐尔巴舞 (Zorba), 共同庆祝我们社区独特而充满活力的精神。



市议会下两次会议

10月27日 (星期二) 晚上7点

11月10日 (星期二) 晚上7点 (选举市长及副市长)

蒙纳士市政中心, 293 Springvale Rd, Glen Waverley

您可以查阅会议议程, 并亲临现场或在线旁听会议:

monash.vic.gov.au/meetings

您的市议员

Banksia Ward

Cr Cameron Little

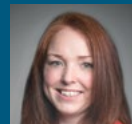
Cameron.Little@monash.vic.gov.au
0472 523 241



Blackburn Ward

Cr Rebecca Paterson

Rebecca.Paterson@monash.vic.gov.au
0437 959 163



Gallaghers Ward

Cr Geoff Lake

Geoff.Lake@monash.vic.gov.au
0411 645 281



Gardiners Creek Ward

Cr Anjalee de Silva

Anjalee.deSilva@monash.vic.gov.au
0424 679 096



Jells Ward

Cr Elisha Lee | Deputy Mayor

Elisha.Lee@monash.vic.gov.au
0461 305 956



Mayfield Ward

Cr Brian Little

Brian.Little@monash.vic.gov.au
0407 878 033



Scotchmans Creek Ward

Cr Nicky Luo

Nicky.Luo@monash.vic.gov.au
0451 560 398



University Ward

Cr Josh Fergeus

Josh.Fergeus@monash.vic.gov.au
0466 465 421



Warrigal Ward

Cr Stuart James | Mayor

Stuart.James@monash.vic.gov.au
9518 3524 | 0413 184 250



Waverley Park Ward

Cr Shane McCluskey

Shane.McCluskey@monash.vic.gov.au
0466 345 406



Wellington Ward

Cr Paul Klisaris

Paul.Klisaris@monash.vic.gov.au
0412 516 026



monash.vic.gov.au/councillors



春天来了， 一起动起来！

探索蒙纳士的户外健身设施，
在清新空气中享受运动的乐趣。

蒙纳士各地的公园和绿地设有免费户外健身空间，配备各种健身器材，帮助您保持活力、增强肌力及改善体能。扫描二维码，获取运动技巧和指导。



寻找附近的户外健身设施：
monash.vic.gov.au/fitness-hubs

联系我们

蒙纳士市政中心，地址：293 Springvale Rd, Glen Waverley | Oakleigh 服务中心，地址：3 Atherton Rd, Oakleigh
星期一至星期五，上午8:30至下午5点 | www.monash.vic.gov.au | mail@monash.vic.gov.au | 9518 3555

蒙纳士口译服务

普通话	4713 5001	Việt Ngữ	4713 5003	हिंदी	4713 5005	한국어	4713 5010	தமிழ்	4713 5021
廣東話	4713 5002	Ελληνικά	4713 5004	Italiano	4713 5008	සිංහල	4713 5020	Other languages	4713 5000

蒙纳士市议会承认蒙纳士所在的这片土地的传统所有者是 Wurundjeri Woi Wurrung 和 Bunu-rong 族人，承认他们与这片土地和江河湖海从古今的关联。我们致敬两支部族过去、现在和未来的长老，也向所有原住民及托雷斯海峡岛民致意。

