

Monash | 2026年9月

BULLETIN



蒙纳士向您致谢

市议会办公室周边
停车安排有变
详情请参阅
最后一页

本期内容

■ 2027-28 年度预算
■ 社区安全月

■ 长者节
■ 家庭欢乐日

在这里, 开启奇妙的阅读之旅

市长 Cr Stuart James 寄言

最近, 我有机会来到设在 Black Flat 社区会堂的全新 Glen Waverley 儿童图书馆, 和孩子们一起读书。

这座历史悠久的建筑坐落在 Waverley Road 和 Springvale Road 交界处的花园中, 为小读者们营造了一个温馨而特别的阅读环境。馆内不仅有专门的儿童藏书, 还设有活动空间, 可举办故事会 (Storytime) 及婴幼儿阅读分享会 (Babytime) 等活动。

在新的 Glen Waverley 图书馆建成之前, 这里的儿童图书馆是两个临时服务点之一。新图书馆预计于2028年开放。成人藏书则可在 173 Coleman Parade 的 Glen Waverley 临时图书馆 (Library Express) 借阅。

您的市政费通知单有新变化

您可能已经注意到, 今年的市政费通知单和以往有些不同, 垃圾处理服务费现在与一般市政费分开列出。

过去, 垃圾处理服务费包含在市政费中, 因此缴费金额会取决于房产价值。现在, 只有使用市议会标准垃圾处理服务的住户才需要支付这项费用, 而且所有使用该服务的住户缴费金额相同。

根据政府规定, 市议会收取的费用只能用于支付实际的垃圾收集成本, 而且每年都会由独立机构进行审核。

您还会看到一项公共垃圾服务费 (Public Waste Service Rate), 用于支付蒙纳士各地公共垃圾桶的清运, 以及清理非法倾倒垃圾的费用。所有市民都需要缴纳这项费用。

了解更多: www.monash.vic.gov.au/rates

玻璃专用回收桶

随着11月维州大选临近, 市议会继续反对维州政府要求从2027年起增设路边玻璃专用回收桶的规定。

据估算, 在蒙纳士增设一个垃圾桶及相关服务, 未来10年将给社区带来2,000万至2,400万元的成本。我们认为, 更好的做法是扩大空瓶回收计划, 接收较大的玻璃瓶。这样既能为居民提供另一种回收玻璃的方式, 也无需增设垃圾桶和收运服务, 避免产生高额成本。

我们已与维州另外39个市议会共同呼吁重新审视增设玻璃专用回收桶的必要性。

垃圾收集由地方政府负责。各市议会更了解当地社区的实际情况和需求, 因此应因地制宜, 提供最适合当地社区的垃圾收集服务, 而不应被迫采用全州统一的模式。



全新的临时 Glen Waverley 儿童图书馆环境温馨舒适, 是坐下来一起读书的好地方。

欢迎就2027-28年度预算提出您的意见

在开始制定2027-28年度预算之际, 我们希望先听听您的想法。

无论是您平时散步的公园、出行使用的本地道路、常去的图书馆, 还是参加的各类活动, 我们都希望听听您的意见。

请告诉我们, 您认为哪些方面对蒙纳士社区最重要。

欢迎前来与我们面对面交流:

9月20日 (星期日) 上午9点至11点 Bunnings Warehouse, Notting Hill

9月24日 (星期四) 上午10点至中午12点 Hamilton Place, Mount Waverley, Son of Tucci Cafe 附近

您也可以在10月11日 (星期日) 之前登录 shape.monash.vic.gov.au 告诉我们您的想法, 以及您认为应该优先关注的事项。

图书馆建设工程正在进行中

耗资超过1.1亿元的Glen Waverley 图书馆及市政区域项目正在稳步推进,旧图书馆将于9月底开始拆除。

拆除和挖掘工程期间,噪音和振动可能会有所增加。我们会加强施工管理,控制噪音和扬尘,尽量减少对周边环境的影响。

新建的变电站也即将完工,为 Kingsway 一带的商户提供稳定的电力供应。

现有 Glen Waverley 图书馆和 Ibis 酒店大楼外的停车场现已关闭,并将一直关闭至2028年7月工程完工。附近的 Bogong 多层停车场有1,000多个停车位可供使用(详情请参阅最后一页)。

施工期间,经 Kingsway 步行前往市议会办公楼的通道将保持开放。

了解项目最新进展:
www.monash.vic.gov.au/gwcp



Elizabeth 'Betty' McDonald 因长期帮助年长居民与社区保持联系、获得支持并积极参与社区生活而获得表彰。

关爱他人,不受年龄限制

91岁的 Elizabeth 'Betty' McDonald 每周都参加志愿服务,帮助年长居民与社区保持联系、获得所需支持,并积极参与社区生活。

无论是耐心倾听,帮助有需要的人获得福利支持,还是帮助他人渡过难关, Betty 的善良、同理心和无私奉献帮助并温暖了无数人。

24年来, Betty 始终热心服务社区,关怀和帮助社区居民。在今年的约翰·蒙纳士爵士颁奖典礼上,她荣获“乐龄领袖奖”(Age Well Leadership)

,并获颁最高荣誉“约翰·蒙纳士爵士杰出领导力奖”(Sir John Monash Outstanding Leadership Award),以表彰她多年来对社区的无私奉献。

今年共有85名志愿者获得提名,角逐10个不同类别的奖项。这项年度评选旨在表彰和嘉奖为社区作出重要贡献的个人、团体和机构, Betty 就是其中之一。

阅读 Betty 的故事,并了解其他优秀获奖者:

www.monash.vic.gov.au/monash-awards

2026年约翰·蒙纳士爵士奖获奖者

少年领袖奖 (Young Leader Award, 8-14岁):
David Zheng

青年领袖奖 (Youth Leadership Award, 15-25岁): David Pouth

年度志愿者奖 (Volunteer of the Year):
Victoria Horsburgh

可持续发展领袖奖 (Sustainability Leadership): Maryam Asad and Precious Plastic Monash

促进原住民和解卓越奖 (Reconciliation Champion):
Michelle King

残障人士杰出倡导者奖 (Outstanding Advocate of People with Disabilities):
Nick Williamson

多元文化倡导者奖 (Multicultural Champion):
Elena Hong Hong Guo

杰出女性领袖奖 (Inspirational Women's Leadership):
Singithi Karunaratne

乐龄领袖奖 (Age Well Leadership): Elizabeth (Betty) McDonald

活跃蒙纳士奖 (Active Monash): Felicia Ahumada

约翰·蒙纳士爵士杰出领导力奖 (Sir John Monash Outstanding Leadership Award): Elizabeth (Betty) McDonald

蒙纳士近况速览

支付市政费

如果您选择分四期支付2026-27年度市政费, 第一期付款截止日期为2026年9月30日(星期三)。年度市政费通知单已于2026年7月寄出。如果您尚未收到通知单, 请致电 9518 3555 联系我们。

www.monash.vic.gov.au/rates

旧衣交换活动

The Great Clothing Exchange (成人、青少年及儿童衣物交换活动) 将于10月18日(星期日)上午10点至中午12点30分再次在蒙纳士市政中心举行。您可以用保存良好、品质不错的闲置衣物, 交换相同数量的其他衣物。现场还有各种以衣物再利用和环保为主题的趣味活动。活动免费, 但需提前订票。预订:

www.monash.vic.gov.au/clothes-swap

连接两条步行路径

我们即将在 Oakleigh 开始下一阶段的步行路径连接工程, 将 Scotchmans Creek Trail 与 Djerring Trail 进一步连通。这次工程将在 Atkinson Street、Hanover Street 和 Atherton Road 的交叉路口, 连接现有的两段步行路径。施工期间, Atherton Road 和 Atkinson Street 的部分车道将临时封闭。

shape.monash.vic.gov.au/trail-connection

禽流感: 给居民的建议

蒙纳士目前已发现禽流感(又称鸟禽流感或 H5N1)。目前禽流感对澳大利亚居民造成的风险仍然较低, 但请勿接触生病、受伤或死亡的鸟类及其他野生动物。

如果发现生病或受伤的野生动物, 请致电 1800 675 888 联系 Emergency Animal Disease Hot-line (动物疫病紧急热线), 或在网上报告。

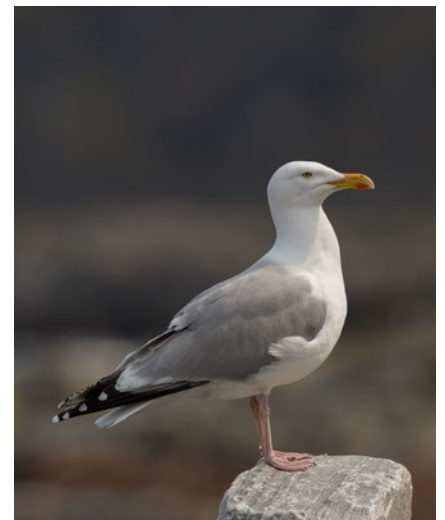
如果您在市议会辖区内的公共场所发现野生动物尸体, 请致电 9518 3555, 我们会安排清理。

如果在自家物业范围内发现野生动物尸体, 可以让其自然分解。如果动物尸体可能带来安全问题或散发异味, 可以按照以下简单步骤安全清理。清理时, 请穿长袖衣物、戴手套, 并穿上方便清洗的鞋子。使用铲子或夹钳将动物尸体放入不漏水的塑料袋中, 扎紧袋口后, 再套上一层不漏水的塑料袋, 然

后放入红盖垃圾桶。完成后, 请清洗可能受到污染的衣物、鞋子和工具。

接触任何野生动物后, 请用肥皂和温水彻底洗手, 或使用含酒精的免洗洗手液。

本文撰写于8月28日。由于情况变化较快, 如需了解最新建议和现行报告要求, 请访问 agriculture.vic.gov.au/birdflu



保障社区安全



社区安全月是认识本地服务机构和社区支援团体、了解各项社区服务的好机会。

社区安全月 (Community Safety Month) 将于今年10月再次在蒙纳士举行。届时将有一系列实用的讲座和活动, 您还可以借此机会认识本地服务机构、社区居民和社区支援团体。

我们希望每个人都能在社区中感到安全和安心, 受到接纳和重视。

建设更安全、更包容的社区, 需要大家共同参与。让我们一起努力, 让不同年龄、能力、文化和背景的居民都能安心生活, 融入社区。

查看完整活动安排:
www.monash.vic.gov.au/csm

百岁 Bruce, 依然活力十足

Bruce Kendrick今年年初与3名子女、7名孙和14名曾孙一起庆祝100岁生日。生日会在 Mount Waverley 草地滚球俱乐部举行。Bruce 52年前加入俱乐部,从那以后,这里便成了他的第二个家。

“我会尽量保持活跃,” Bruce 说,“除了打草地滚球,我每天还会在家附近步行一圈,大约一公里。我现在还是很有精力,也遗传了一些好基因。”

除了保持活跃,经常与人交往也是 Bruce 的长寿秘诀之一。

“年纪越大,越要和别人保持联系。我通过草地滚球俱乐部和教会与大家保持来往。有人相伴,经常和别人交流,非常重要。”

阅读 Bruce 的故事:

www.monash.vic.gov.au/bruce-kendrick

作为长者节 (Seniors Festival) 的一项特别活动,我们将举办百岁长者早茶会 (Centenarian Morning Tea),邀请像 Bruce 一样年满100岁的居民欢聚一堂,一起庆祝这个特别的人生里程碑。

如果您或您认识的人已经年满



Bruce Kendrick 和一辆1928年款A型福特——两位“经典老将”在 Mount Waverley 草地滚球俱乐部相聚。(右图) Bruce 举杯向我们的百岁长者致意。

100岁,请在网上登记相关资料, Monash Age Well 团队的工作人员将与您联系:
www.monash.vic.gov.au/100



长者节,精彩活动等您来参加



长者节今年将再次在蒙纳士各地推出一系列丰富的免费及低收费活动。

蒙纳士长者节 (Monash Seniors Festival) 将于今年10月再次举行,在蒙纳士各地为长者带来丰富多彩的免费及低收费活动。

从社交聚会、文化体验,到工作坊、漫步等各种活动,您可以结识新朋友、与老朋友重聚、学习新事物,同时尽情体验蒙纳士丰富多彩的社区生活。

您可以到市议会的客户服务中心或图书馆领取春季版 PALS,其中刊登了活动安排。

您也可以浏览
www.monash.vic.gov.au/seniors-festival

Chadstone 家庭欢乐日

一年一度的家庭欢乐日 (Family Fun Day) 将于 10月25日 (星期日) 再次在 Chadstone 的 Batesford Reserve 举行。届时, 各种精彩的家庭活动将让这里再次热闹起来。

活动从上午10点至下午3点举行, 免费参加。当天节目丰富, 包括现场表演、娱乐节目和各种适合全家参与的活动, 如儿童手工制作、野生动物展示、体育活动、音乐和舞蹈等。

Waverley Woodworkers 今年也将再次参加活动, 带领孩子们学习基本的木工技巧。俱乐部秘书 John Watson 表示, 会员们每年都很期待参加家庭欢乐日。

“我们都很喜欢这个活动, 每次招募志愿者都很顺利,” 他说, “活动很有趣, 气氛也特别好。天气开始转暖, 也让人感受到春天的气息。对我们来说, 这也是与社区居民互动交流的好机会。”

参加活动的孩子们还可以把自



Waverley Woodworkers 的木工活动一直很受欢迎, 他们今年也将再次参加一年一度的家庭欢乐日。

己亲手制作的作品带回家, 留作纪念。

“我们通常会教孩子们组装一个铅笔盒,” John 说, “涂点胶水, 再钉上几颗钉子。这个活动每年都很受欢迎, 通常都会有

人排队等着参加。看到孩子们亲自动手, 真的很开心。”

了解更多: www.monash.vic.gov.au/festivals



CITY OF MONASH

Free Family FUN Day!

2026年10月25日 (星期日)
上午10点至下午3点

Batesford Reserve,
Chadstone

- 现场娱乐表演
- 儿童活动
- 美食车
- 流动艺人表演
- 还有更多精彩活动!



市议会不再掌握规划决定权

市议员 Brian Little (Mayfield 选区)

过去,规划事务由市议会负责,并根据规划方案(Planning Scheme)对开发提案进行评估。这既保护了溪流周边环境,也允许活动中心进行较大规模的开发,同时在其他地区适度开发,以维护蒙纳士绿意盎然的社区特色。

如今,情况变得更加复杂。维州政府针对多个地区出台了新的规划规定,包括 Oakleigh Activity Centre, 以及 Glen Waverley、Clayton、Monash 和 Burwood 的近郊铁路环线(Suburban Rail Loop)车站周边地区。详情可在市议会网站查阅:2026年4月28日市议会会议第7.1.3项(Oakleigh);2026年8月25日市议会会议第7.1.3项(SRLA)。

根据这些新规定,部分地区可以进行更高密度的开发,并兴建更高的建筑。如果开发申请符合规定要求,市议会便无法再对提案作进一步审查,包括过去在规划审批中十分重要的社区特色因素。

社区参与规划的方式也发生了变化。在 Oakleigh, 居民仍可能收到开发申请的通知,但如果提案符合相关规定,居民便无权提出上诉。在近郊铁路环线(SRL)规划区内,许多开发申请无需通知居民,也不接受异议或上诉。

由于新规定鼓励增加开发规模,在一些地区,如果开发申请被认为开发程度不足,便可能

无法获得支持,其中包括独立住宅和联排住宅项目。

如今,规划部长更直接地参与规划审批。在 SRL 规划区内,价值超过5,000万或楼高六层及以上的开发项目,都必须由规划部长作出决定。在 Oakleigh, 开发商则可以选择向市议会或规划部长提出申请。

那么,开发商会积极参与吗?新的基础设施建设缴费(Infrastructure Contributions),以及可能涉及的土地增值收益税(windfall gains tax),都是开发商需要考虑的因素。位于 51-61 Atherton Road, Oakleigh (Atkinson Street 转角处)的一项开发提案在社区引起了强烈反响。拟建的大楼(见图)高15层(54米),超过该活动中心的建议建筑高度。市议会虽然已经就该项目提出意见,但最终决定将由规划部长作出。



您的市议员

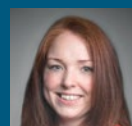
Banksia Ward

Cr Cameron Little
Cameron.Little@monash.vic.gov.au
0472 523 241



Blackburn Ward

Cr Rebecca Paterson
Rebecca.Paterson@monash.vic.gov.au
0437 959 163



Gallaghers Ward

Cr Geoff Lake
Geoff.Lake@monash.vic.gov.au
0411 645 281



Gardiners Creek Ward

Cr Anjalee de Silva
Anjalee.deSilva@monash.vic.gov.au
0424 679 096



Jells Ward

Cr Elisha Lee | Deputy Mayor
Elisha.Lee@monash.vic.gov.au
0461 305 956



Mayfield Ward

Cr Brian Little
Brian.Little@monash.vic.gov.au
0407 878 033



Scotchmans Creek Ward

Cr Nicky Luo
Nicky.Luo@monash.vic.gov.au
0451 560 398



University Ward

Cr Josh Fergeus
Josh.Fergeus@monash.vic.gov.au
0466 465 421



Warrigal Ward

Cr Stuart James | Mayor
Stuart.James@monash.vic.gov.au
9518 3524 | 0413 184 250



Waverley Park Ward

Cr Shane McCluskey
Shane.McCluskey@monash.vic.gov.au
0466 345 406



Wellington Ward

Cr Paul Klisaris
Paul.Klisaris@monash.vic.gov.au
0412 516 026



www.monash.vic.gov.au/councillors

市议会下两次会议

9月29日(星期二)晚上7点 / 10月27日(星期二)晚上7点
蒙纳士市政中心, 293 Springvale Rd, Glen Waverley
您可查看会议议程, 并可现场或在线观看会议:

www.monash.vic.gov.au/meetings

停车场关闭

市议会办公楼与 Ibis Glen Waverley 酒店之间的停车场现已关闭，直至 2028 年 7 月。施工场地禁止车辆和行人通行。

附近的 Bogong 多层停车场设有 1,000 多个免费停车位，可停车 2 小时或 4 小时。



联系我们

蒙纳士市政中心, 地址: 293 Springvale Rd, Glen Waverley | Oakleigh 服务中心, 地址: 3 Atherton Rd, Oakleigh
星期一至星期五, 上午 8:30 至下午 5 点 | www.monash.vic.gov.au | mail@monash.vic.gov.au | 9518 3555

蒙纳士口译服务

普通话	4713 5001	Việt Ngữ	4713 5003	हिंदी	4713 5005	한국어	4713 5010	தமிழ்	4713 5021
廣東話	4713 5002	Ελληνικά	4713 5004	Italiano	4713 5008	සිංහල	4713 5020	Other languages	4713 5000

蒙纳士市议会承认蒙纳士所在的这片土地的传统所有者是 Wurundjeri Woi Wurrung 和 Bunu-rong 族人, 承认他们与这片土地和江河湖海从古今的关联。我们致敬两支部族过去、现在和未来的长老, 也向所有原住民及托雷斯海峡岛民致意。